

22 de maig de 2018

Veïns per Rubí presenta al·legacions a l'aprovació inicial del “Projecte arranament de les Zones Verdes del Sector H, de Rubí”, coneguda com els Nius

El projecte que es va aprovar inicialment en el passat ple d'abril, indica a la seva memòria “que el promotor del projecte és l'Ajuntament de Rubí i que les càrregues sobre els costos anirà repartida entre l'ajuntament i els propietaris del Sector”.

En aquest sentit, hem de ressaltar que el projecte com a tal no és obra nova en zona no urbanitzada, sinó que, tal com indica la memòria del projecte, és l'arranjament de les Zones Verdes del Sector H, que reordena, adequa i repara set àmbits d'enjardinat i accessos per a vianants que travessen i rodegen aquest Sector. Per tant, podem deduir que es tracta d'un projecte de manteniment de zones verdes existents, motiu pel qual entenem que no es justifica una aportació econòmica extraordinària per part dels propietaris del sector.

Cal dir que les obres objecte d'aquest projecte, van ser realitzades pel promotor en el seu moment, però l'Ajuntament no les va recepcionar mai, i sembla que aquest promotor va desaparèixer.

El fet de no haver recepcionat les obres ha sigut el motiu que ha argumentat l'Ajuntament per no fer manteniment ordinari d'aquests àmbits durant gairebé 15 anys, fet que han reclamat veïns de la zona durant molts anys a través d'instàncies presentades a l'OAC.

El fet de no haver realitzat durant aquest període de temps el manteniment ordinari ha suposat un greu perjudici pels veïns que hi viuen als Nius, i també ha suposat un estalvi per l'Ajuntament per no fer aquests treballs.

El mal estat de la urbanització ja va ser denunciat fa dos anys pels veïns en els mitjans de comunicació local:

(<https://www.rubitv.cat/20160302/10159/indignacio-dels-veins-d-els-nius-pel-mal-estat-de-la-zona>)

Pels motius expressats anteriorment, des de Veïns per Rubí, a través del tràmit legal d'al·legacions que estableix la llei, hem presentat al·legacions, demanant corregir la memòria del projecte, eliminant que els propietaris hagin d'assumir el 50% dels costos d'execució del projecte, i aquests siguin assumits completament per l'Ajuntament, tal com es produeix en altres casos d'arranjament de l'espai públic a la ciutat de Rubí, no creant així greuges comparatius.

També entenem que els avals retinguts per l'Ajuntament al promotor s'haurien d'executar, per tal d'assumir gran part de la despesa del 50% de les obres plantejades.

Veïns per Rubí

info@veinsrubi.org

www.veinsrubi.org